

## Hämeen IAT-isännöinti – Pienen taloyhtiön paras kaveri!

 Isännöintiä erityisesti alle 20 huoneiston taloyhtiöille.

Tarjoamme isännöintiä pienehköille taloyhtiöille, kustannustehokkaasti ja laadukkaasti. Yhtiöitä ei pakoteta samaan muottiin, sillä palvelun lähtökohtana on kunkin taloyhtiön yksilölliset tarpeet.

 Luotettava ja helposti tavoitettava

Pyrimme olemaan luotettava, helposti lähestyttävä ja tavoitettavissa oleva isännöintitoimisto, jossa sovitut tehtävät hoidetaan huolellisesti ja aikataulussa. Oikeassa maailmassa ongelmilta ei voi välttyä, eikä kukaan ole virheetön. Luottamus rakennetaan avoimuudella ja yhteistyöllä, jossa myös hankalat asiat tuodaan ratkaisuhakuisesti esille eikä lakaista niitä maton alle

 Moderni ja mukautuva

Hausvise-asukasportaali tarjoaa niin asukkaille, osakkaille, kuin hallituksen jäsenillekin oman roolin mukaisen näkymän taloyhtiön tietoihin. Tiedotteet, päätökset, pöytäkirjat sekä oma maksutilanne löytyy reaaliajassa, 24/7. Lue lisää Hausvisesta: <https://hausvise.fi/hausvise/taloyhtiolle-ja-asukkaalle/>

Asukasportaali tarjoaa taloyhtiön sähköisen asiointikanavan lisäksi mahdollisuuden hoitaa kaikki viestintä sähköisesti. Ketään ei kuitenkaan ”pakoteta” sähköiseen viestintään – jokainen asukas ja osakas päättää itse haluaako taloyhtiöpostinsa sähköisesti vai perinteisesti paperilla.

Sähköinen allekirjoitus, etäkokoukset, digitaalinen arkistointi, sähköinen avainrekisteri? Kuuluvat vakiona palveluun!

 Toiminta on läpinäkyvää ja hinnoittelu selkeää

Sopimuksen mukaisen kiinteän kuukausiveloituksen lisäksi emme veloita muita säännöllisiä ”piilokuluja”. Tyypillisesti ainoat isännöinnin säännölliset lisäveloitukset syntyvät kokouksiin osallistumisista sekä postitus ja kopiointikuluista. Hallituksen jäsenet voivat halutessaan seurata taloyhtiön ostolaskuja, tilisaldoja, huoltopyyntöjä ym. reaaliaikaisesti asukasportaalista.

 Sananen meistä

Isännöitsijänä ja yrityksen toimitusjohtajana toimii Ilkka Tuovinen (isännöitsijä, IAT). Lisäksi meillä on tällä hetkellä kaksi isännöintiharjoittelijaa.

Hämeen IAT-isännöinti on KuusPlussa Oy:lle rekisteröity aputoiminimi. Yritys on 100%:sti paikallinen perheyritys, jonka osakkeista määrävään enemmistön omistaa Ilkka henkilökohtaisesti.

Kiinnostuitko? Kysy lisää tai tee suoraan tarjouspyyntö taloyhtiöllesi nettisivuillamme [www.iat-isannointi.fi](http://www.iat-isannointi.fi).

Ystävällisin terveisin,



Ilkka A. Tuovinen  
Isännöitsijä, IAT  
Puh: 040 135 8808  
Email: [ilkka@iat-isannointi.fi](mailto:ilkka@iat-isannointi.fi)

**Postiosoite:**

Hämeen IAT-isännöinti  
Säästöpankinkatu 2  
30100 Forssa

**Yhteystiedot:**

Puh. 045 7831 6272  
[asiakaspalvelu@iat-isannointi.fi](mailto:asiakaspalvelu@iat-isannointi.fi)  
[www.iat-isannointi.fi](http://www.iat-isannointi.fi)

## Toimiston yhteystiedot

Asiakaspalvelu arkisin noin klo. 9:00 – 16:30.

Puhelin, SMS, WhatsApp 045 7831 6272

Sähköposti [asiakaspalvelu@iat-isannointi.fi](mailto:asiakaspalvelu@iat-isannointi.fi)

Asukasportaali <https://asukas.hausvise.fi>

Käyntiosoite Säästöpankinkatu 2 C, Forssa (Torikeskus Business Center, 2 krs.)

## Vakuutuksemme turvaavat taloyhtiön saatavat

Meillä on oikeusturvavakuutus sekä toiminnan vastuuvakuutus, jotka korvaavat mahdollisissa vahinkotapauksissa taloyhtiöille aiheutuneet varallisuus ja henkilö- ja esinevahingot. Vakuutuksen myöntää Keskinäinen Vakuutusyhtiö Pohjantähti.

Yrityksemme hoitaa lakisääteiset velvoitteensa huolellisesti ja ajallaan.

## Jäsenyydet



## Isännöintikohteitamme

Referenssit toimitamme pyydettyessä, olethan yhteydessä!

### Postiosoite:

Hämeen IAT-isännöinti  
Säästöpankinkatu 2  
30100 Forssa

### Yhteystiedot:

Puh. 045 7831 6272  
[asiakaspalvelu@iat-isannointi.fi](mailto:asiakaspalvelu@iat-isannointi.fi)  
[www.iat-isannointi.fi](http://www.iat-isannointi.fi)